



**IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI
(ORIGINAL JURISDICTION)
IN THE MATTER OF COMPANIES ACT,1956**

SALE NOTICE

1. Separate Sealed Tenders on 'AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS BASIS' are invited for purchase of property consisting of Land, Building, Furniture Fixture and Plant and Machinery etc. of the following companies in Liquidation

1. M/s ET&TD Corp. Limited, C.P.No. 422/2000	2. M/s Consolidated Steel & Alloys Ltd., C.P.No. 428/2002
3. M/s Vinkas General Carbon Ltd., CP No. 418/1998	4. M/s Globe Synthetic Ltd. CP No. 199/2004
5. M/s Uniplas (India) Ltd. CP No. 324/2000	6. M/s Pashupati Technofab. Ltd C.P.No. 225/1995

2. The tenders should reach at the office of the Official Liquidator, A-2, W-2, Curzon Road Barracks, K.G. Marg, New Delhi-110001 before seven days from the date of auction indicated against the name of the Company in sealed cover marked offer for purchase of property situated at below mentioned addresses in the matter of aforesaid Companies (In Liqn.), accompanied with a Demand Draft or Pay Order drawn in favour of Official Liquidator, Delhi payable at New Delhi towards earnest money indicated against the name of the Company.

3. The details of the assets/ articles/ goods of the aforesaid Companies along with the minimum reserve price fixed by the Hon'ble High Court of Delhi is as indicated below:

Name/Location of The Assets of Company	Description of items for sale	Area of land	Reserve price	Earnest Money	Date of Inspection Time- 11 a.m. to 4 p.m.	Date of auction
1. M/s ET & TD Corp. Ltd A-279, Ganpat Andalkar Block, Asiad Village Complex, Siri Fort Road, New Delhi - 110049	i) Duplex flat ii) Furniture and fixture, Two Ambassador Cars and Computers etc.	170 Sq. Yds	Rs. 1,95,00,000/- Rs. 2,02,800/-	Rs. 19,70,280/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
2. M/s ET& TD Corp. Ltd. A-280, Ganpat Andalkar Block, Asiad Village Complex, Siri Fort Road, New Delhi - 110049	i) Duplex flat ii) Furniture, Fixtures, Computers etc.	170 sq. yds	Rs. 1,80,00,000/- Rs. 6,99,000/-	Rs. 18,69,900/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
3. M/s ET & TD Corp Ltd, A-316, Chandgi Ram Block, Asiad Village Complex, Siri Fort Road, New Delhi - 110049	i) Duplex flat ii) Furniture and fixture, One Ambassador Car etc.	170 sq. yds.	Rs. 1,80,00,000/- Rs. 1,05,600/-	Rs. 18,10,560/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
4. M/s ET & TD Corp. Ltd, B-322, Chandgi Ram Block, Asiad Village Complex, Siri Fort Road, New Delhi - 110049	i) Duplex flat ii) Furniture and fixture, computer and office equipments etc.	350 Sq. yds	Rs. 3,60,00,000/- Rs. 2,22,600/-	Rs. 36,22,260/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
5. M/s ET & TD Corp. Ltd. 19/21/1, Kamrudin Nagar Near Hanuman Mandir, Najafgarh Road, Nangloi, Delhi - 110041	Stock of Electronic components, furniture and fixtures etc.		Rs. 27,26,400/-	Rs. 2,72,640/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
6. M/s ET& TD Corp. Ltd. 290, Dhanmill Compound, Chattarpur, Delhi - 110030	Stock of electronic components, furniture and fixture, computers and office equipments etc.		Rs 13,10,400/-	Rs. 1,31,040/-	12.04.07 & 13.04.07	26.04.2007
7. M/s Consolidated Steel & Alloys Ltd. 35-38 at Village Payama, Industrial Area, Dist. & Tehsil Morena (MP)	i) Land and Building structure ii) Various Machines and Metallic Scrap	40 acrs	Rs. 3,89,17,140/- Rs. 29,86,440/-	Rs. 41,90,358/-	11.04.07 & 12.4.07	26.04.2007
8. M/s Vinkas General Carbon Ltd. Location at: D-1 to D3, Bhimtal Industrial Area, Bhimtal Distt, Nainital, (Uttarakhand)	i) Land and Building ii) Plant and Machinery and Furniture Fixture etc.	4929.42 sq.mtr.	Rs. 38,46,004/- Rs. 4,10,100/-	Rs. 4,25,610/-	11.04.07 & 12.4.07	26.04.2007
9. M/s Globe Synthetic Ltd. Location at: S.P. Plot No. 500-B, RIICO Industrial Area, Bhiwadi, Rajasthan	i) Land and Building structure ii) Plant and Machinery	12,553 sq. Mtrs	Rs. 2,26,26,771/- Rs. 8,01,000/-	Rs. 23,42,800/-	14.04.07 & 15.4.07	26.04.2007
10. M/s Pashupati Technofab. Ltd. Plot No. 136, Rose Ka Mia Sohna The Nuh, Distt. Gurgaon (Haryana)	i) Land and Building structure ii) Plant and Machinery	7,666.55 sq. mtrs.	Rs. 1,04,84,358/- Rs. 28,80,000/-	Rs. 13,36,436/-	14.04.07 & 15.4.07	26.04.2007
11. M/s ET& TD Corp. Ltd. Plot No. 104, Street No. 12, MIDC, Marol, Andheri (E) Mumbai	Moveable Assets		Rs. 2,59,800/-	Rs. 25,980/-	14.04.07 & 15.4.07	03.05.2007
12. *M/s Uniplas (India) Ltd. Location at: A, Plot No. F-129-130 Sector-8, Noida, UP Plot No. B-189, Phase-II, Noida (UP)	i) Land and Building ii) Plant and Machinery iii) Land and Building iv) Plant and Machinery	1,680 sq. Mtrs 18,720 sq. Mtrs	Rs. 3,81,00,000/- Rs. 6,43,000/- Rs. 19,96,60,000/- Rs. 24,91,000/-	Rs. 38,74,300/- Rs. 2,02,15,100/-	14.04.07 & 15.4.07	24.05.2007

4. * That upon payment of full tender/bid amount by the successful bidder and confirmation of sale by the Hon'ble High Court, the title of the assets, free from charge of Punjab & Sindh Bank shall be given to him.

5. That before submitting their tender the tenderers should satisfy themselves from the appropriate authorities about the right/title/duty and dues payable to them in respect of the property in question & later on, no objection of any kind shall be entertained in this regard by the Hon'ble Court.

6. The Bidders are advised to give their bid for land/building/plant and machinery and other items together for each Company/ Branch, however in case adequate responses on the day of auction are not received the Hon'ble High Court may ask the bidder opt to bid separately for Land & Building and Plant & Machinery at the spot.

7. The tenders for item no. 1 to 10 will be opened on 26.04.2007 while for item no. 11 will be opened on 03.05.2007 and item no. 12 will be opened on 24.05.2007 at 10.30 am before the Hon'ble Company Judge in Chamber (Court No. 11) Delhi High Court, Sher Shah Suri Marg, New Delhi-3 in the presence of such tenderers who may like to be present at that time.

8. The Hon'ble Court may direct inter-se-bidding amongst the tenderers and further reserves the right to negotiate with all the tenderers to raise their offers.

9. The tenderers whose tender/bid is accepted shall have to deposit with the Official Liquidator by Demand Draft or pay Order a further sum of 25% of the tender/bid amount within seven days and the balance of purchase money within 60 days from the date of acceptance of the bid or as may be directed by the Hon'ble Court.

10. The copy of "terms and condition of sale" details of moveable assets and any other information/clarification may be had before giving the bid from the office of the undersigned on any working day between 10.00 a.m. to 5.00 p.m.

11. The Hon'ble Court reserves its right to receive tenders after the due date on such terms and conditions as deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case in the interest of the Company (in liqn.)

12. That Sale notice may be treated as notice to secured Creditors/Unsecured Creditors. Contributors and all other parties having interest in the matter.

13. The Hon'ble Court reserves its right to reject any/all tenders/bids at any time without assigning any reason whatsoever thereof.

(A.K. Chaturvedi)
Official Liquidator
Attached To High Court of Delhi
A-2, W2, Curzon Road Barracks New Delhi.
Ph: 23389507, 23073392, 23073393 (Board Nos.)
23388405 (Direct)
Fax: 23389996

PLACE: NEW DELHI
DATE: 03.04.2007



दिल्ली उच्च न्यायालय, नई दिल्ली में (मूल क्षेत्राधिकार)

कम्पनी अधिनियम, 1956 के मामले में

बिक्री सूचना

1. समापन में निम्नलिखित कम्पनियों की भूमि, भवन, फर्नीचर फिक्शं तथा संयंत्र एवं मशीनरी, आदि से शामिल सम्पत्ति की खरीद के लिये "जैसा है जहाँ है तथा जो कुछ भी वहाँ है आधार" पर पृथक मुहरबंद निविदायें आमंत्रित की जाती हैं।

1. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लिमिटेड, सी. पी. नं. 422/2000	2. मैसर्स कंसोलिडेटेड स्टील एंड एलॉयज लि., सी. पी. नं. 428/2002
3. मैसर्स विकास जनरल कार्बन लि. सी. पी. नं. 418/1998	4. मैसर्स ग्लोब सिन्थेटिक लि. सी. पी. नं. 199/2004
5. मैसर्स यूनीप्लास (इंडिया) लि. सी. पी. नं. 324/2000	6. मैसर्स पशुपति टेक्नोफैब लि. सी. पी. नं. 225/1995

2. कम्पनी के नाम के समक्ष दर्शायी गयी धरोहर राशि के लिये शासकीय समापक, दिल्ली के पक्ष देय, नई दिल्ली में भुगतान होने योग्य डिमांड ड्राफ्ट अथवा पे आर्डर के साथ संलग्न उपरोक्त कम्पनी (समापन में) के मामले में नीचे वर्णित पते पर स्थित सम्पत्ति की खरीद के लिये प्रस्ताव के रूप में अंकित किये गये मुहरबंद लिफाफे में निविदायें कम्पनी के नाम के समक्ष दर्शायी गयी नीलामी की तिथि से सात दिन पूर्व शासकीय समापक, ए-2, डब्ल्यू-2, कर्जन रोड बैरक्स, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001 के कार्यालय में पहुँच जानी चाहिये।

3. माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय द्वारा निर्धारित न्यूनतम आरक्षित मूल्य के साथ उपरोक्त कम्पनियों की परिसम्पत्तियों/ वस्तुओं/ सामग्रियों के विवरण इस प्रकार है:

कम्पनी की परिसम्पत्तियों का नाम/ लोकेशन	बिक्री की गदों का विवरण	भूमि का क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य (रु. में)	धरोहर राशि (रु. में)	निरीक्षण की तिथि प्रातः 11 से संध्या 4 बजे	नीलामी की तिथि
1. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. ए-279, गणपत अंडालकर ब्लॉक, एसियाड विलेज कॉम्प्लेक्स, सिरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली - 110049	1. डुप्लेक्स फ्लैट 2. फर्नीचर एवं फिक्शं, दो एम्बेस्डर कार तथा कम्प्यूटर्स आदि।	170 वर्ग यार्ड्स	1,95,00,000/- 2,02,800/-	19,70,280/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
2. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. ए-280 अंडालकर ब्लॉक, एसियाड विलेज कॉम्प्लेक्स, सिरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली - 110049	1. डुप्लेक्स फ्लैट 2. फर्नीचर फिक्शं, कम्प्यूटर्स आदि।	170 वर्ग यार्ड्स	1,80,00,000/- 6,99,000/-	18,69,900/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
3. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. ए-316 राय ब्लॉक, एसियाड विलेज कॉम्प्लेक्स, सिरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली - 110049	1. डुप्लेक्स फ्लैट 2. फर्नीचर एवं फिक्शं, एक एम्बेस्डर कार आदि।	170 वर्ग यार्ड्स	1,80,00,000/- 1,05,600/-	18,10,560/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
4. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. बी-322 राय ब्लॉक, एसियाड विलेज कॉम्प्लेक्स, सिरी फोर्ट रोड, नई दिल्ली - 110049	1. डुप्लेक्स फ्लैट 2. फर्नीचर एवं फिक्शं, कम्प्यूटर्स एवं कार्यालय उपकरण आदि।	350 वर्ग यार्ड्स	3,60,00,000/- 2,22,600/-	36,22,260/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
5. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. 19/21/1, कमरुद्दीन नगर, निकट हनुमार मंदिर, नजफगढ़ रोड नांगलोई, दिल्ली - 110041	इलेक्ट्रॉनिक घटको, फर्नीचर एवं फिक्शं, आदि का भंडार।		27,26,400/-	2,72,640/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
6. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. 290, कम्पारंड, छतरपुर, दिल्ली - 110030	इलेक्ट्रॉनिक घटको, फर्नीचर एवं फिक्शं, कम्प्यूटर्स एवं कार्यालय उपकरणों, आदि का भंडार।		13,10,400/-	1,31,040/-	12.04.07 एवं 13.04.07	26.04.2007
7. मैसर्स कंसोलिडेटेड स्टील एंड एलॉयज लि. 35-38, ग्राम पयामा, इंडस्ट्रियल एरिया, जिला एवं तहसील मोरेना (म.प्र.)	1. भूमि एवं भवन संरचना 2. विभिन्न मशीन एवं मैटालिक स्क्रैप।	40 एकड़	3,89,17,140/- 29,86,440/-	41,90,358/-	11.04.07 एवं 12.04.07	26.04.2007
8. मैसर्स विकास जनरल कार्बन लि. लोकेशन: डी 1 से डी 3, भीमताल इंडस्ट्रियल एरिया, भीमताल जिला, नैनीताल	1. भूमि एवं भवन 2. संयंत्र एवं मशीनरी तथा फर्नीचर फिक्शं, आदि।	4929 वर्ग मी.	38,46,004/- 4,10,100/-	4,25,610/-	11.04.07 एवं 12.04.07	26.04.2007
9. मैसर्स ग्लोब सिन्थेटिक लि. लोकेशन: एस. पी. प्लॉट नं. 500-बी, आर आई आई सी ओ इंडस्ट्रियल एरिया, मिवाडी, राजस्थान	1. भूमि एवं भवन संरचना 2. संयंत्र एवं मशीनरी	12,553 वर्ग मी.	2,26,26,771/- 8,01,000/-	23,42,800/-	14.04.07 एवं 15.04.07	26.04.2007
10. मैसर्स पशुपति टेक्नोफैब लि. प्लाट नं. 136, रोज का मिया सोहना, द नूह जिला गुड़गाँव (हरियाणा)	1. भूमि एवं भवन संरचना 2. संयंत्र एवं मशीनरी	7,666.55 वर्ग मी.	1,04,84,358/- 28,80,000/-	13,36,436/-	14.04.07 एवं 15.04.07	26.04.2007
11. मैसर्स ई टी एंड टी डी कॉर्पो. लि. प्लॉट नं-104, गली नं. 12, एम आई डी सी मेरोल, अंधेरी (ई), मुम्बई.	चल परिसम्पत्तियों		2,59,800/-	25,980/-	14.04.07 एवं 15.04.07	3.05.2007
12. * मैसर्स यूनीप्लास (इंडिया) लि. लोकेशन: क. प्लॉट नं. एफ-129-130, सेक्टर-8, नोएडा, उ.प्र.	1. भूमि एवं भवन 2. संयंत्र एवं मशीनरी	1,680 वर्ग मी.	3,81,00,000/- 6,43,000/-	38,74,300/-	14.04.07 एवं 15.04.07	24.05.2007
ख. प्लॉट नं. बी-189, फेज-2, नोएडा (उ.प्र.)	1. भूमि एवं भवन 2. संयंत्र एवं मशीनरी	18,720 वर्ग मी.	19,96,60,000/- 24,91,000/-	2,0215,100/-		

4. ★ सफलतम बोलीदाता के नीलामी की पूर्ण राशि जमा कराने तथा उच्च न्यायालय से बिक्री की पुष्टि उपरान्त भार धारक पंजाब एंड सिंध बैंक द्वारा भाररहित मालिकाना हक ऐसे बोलीदाता के नाम किए जावेंगे।

5. अपनी निविदा जमा करने से पूर्व निविदाएँ की संबंधित सम्पत्ति के संदर्भ में उसके अधिकार/ टाईटल/ड्यूटी तथा भुगतान किये जाने योग्य बकाये के विषय में स्वयं को उर्पयुक्त प्राधिकरणों से संतुष्ट कर लेना चाहिये तथा बाद में माननीय न्यायालय द्वारा इस संदर्भ में किसी प्रकार की आपत्ति पर विचार नहीं किया जायेगा।

6. बोलीदाताओं से आग्रह है कि वे प्रत्येक कम्पनी/ब्लॉक के लिये साथ-साथ भूमि/ भवन/ संयंत्र एवं मशीनरी तथा अन्य मर्चों के लिये अपनी बोली प्रस्तुत करें, लेकिन यदि नीलामी के दिन पर्याप्त प्रत्युत्तर नहीं प्राप्त होते हैं तो माननीय उच्च न्यायालय समय पर भूमि एवं भवन तथा संयंत्र एवं मशीनरी के लिये पृथक रूप से बोली करने के लिए बोलीदाता से विकल्प मांग सकता है।

7. मद् सं. 1 से 10 के लिए निविदायें 28.04.2007 को खोली जायगी जबकि यह मद् सं. 11 के लिये 03.05.2007 को तथा मद् सं. 12 के लिये 24.05.2007 को 10:30 बजे पूर्वा. में चैम्बर (कोर्ट नं. 11), दिल्ली उच्च न्यायालय, शेरशाह सूरी मार्ग, नई दिल्ली -3 में माननीय कम्पनी न्यायाधीश के समक्ष उस समय वहाँ उपस्थित रहने के इच्छुक निविदाकारों की उपस्थिति में खोली जाएगी।

8. माननीय न्यायालय द्वारा निविदाकारों के मध्य इंटर-से बिडिंग का निर्देश दिया जा सकता है तथा उसे उनके प्रस्तावों को उपर उठाने के लिये सभी निविदाकारों के साथ विचार - विमर्श करने का अधिकार प्राप्त है।

9. जिन निविदाकारों की निविदा/ बोली स्वीकार की जाती है, उन्हें सात दिनों के भीतर निविदा/ बोली राशि के 25 प्रतिशत की राशि को डिमांड ड्राफ्ट अथवा पे आर्डर के द्वारा शासकीय समापक नई दिल्ली में भुगतान करना होगा तथा शेष क्रय मूल्य का भुगतान बोली की स्वीकृति की तिथि से 60 दिनों के भीतर अथवा माननीय न्यायालय द्वारा निर्देशित समय - सीमा में किया जायेगा।

10. "बिक्री के नियमों एवं शर्तों" की प्रति, अचल परिसम्पत्तियों के विवरण तथा अन्य कोई जानकारी/ स्पष्टीकरण बोली देने से पूर्व अथवा निविदाकारों के कार्यालय से किसी भी कार्य दिवस को 10 बजे पूर्वा. से 5 बजे सायं के बीच प्राप्त किये जा सकते हैं।

11. माननीय न्यायालय को कम्पनी (समापन में) के हितों में मामले के तथ्यों एवं परिस्थितियों में वह जो भी उपयुक्त एवं उचित समझे, उन नियमों एवं शर्तों पर निर्धारित तिथि के बाद भी निविदाओं को प्राप्त करने का अधिकार है।

12. इस बिक्री सूचना को प्रतिभूत क्रेडिटर्स/अप्रतिभूत क्रेडिटर्स, कर्ट्रीब्यूटर्स तथा ऐसे सभी अन्य पार्टियों जिनका इस विषय में हित हो, के लिये भी सूचना समझा जाये।

13. माननीय न्यायालय को चाहे जो भी हो, उसका कोई भी कारण बताये बिना किसी भी समय में किसी भी/सभी निविदाओं/ बोलियों को रद्द करने का अधिकार प्राप्त है।

(ए. के. चतुर्वेदी)

शासकीय समापक

दिल्ली उच्च न्यायालय से सम्बद्ध

ए-2, डब्ल्यू-2, कर्जन रोड बैरक्स नई दिल्ली

फोन नं.: 23389507, 23073392, 23073393 (बोर्ड नं.)

फैक्स: 23389996

23388405 (डायरेक्ट)

सीन: नई दिल्ली
तिथि: 03.04.2007